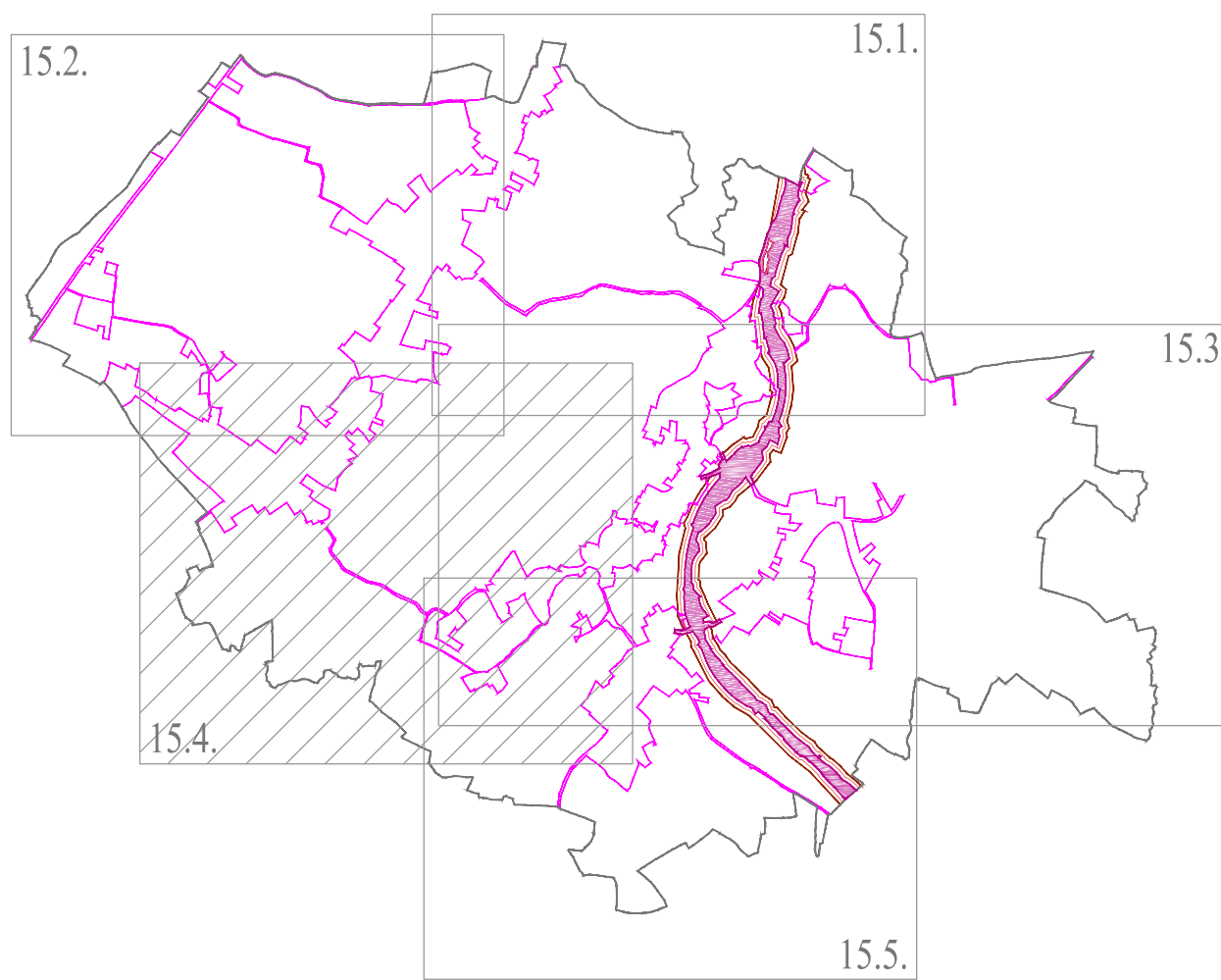
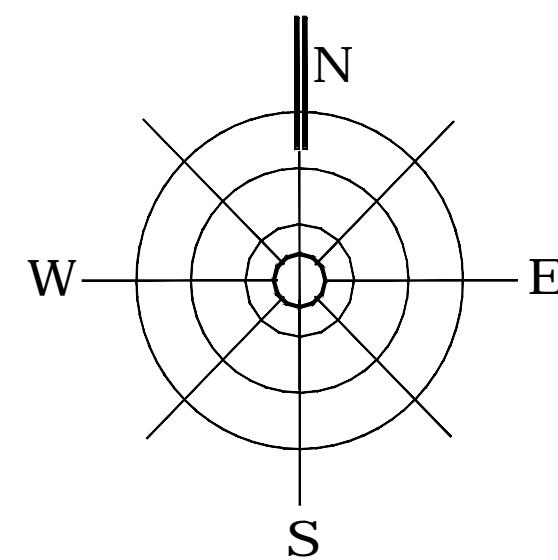


ОПШТИНА РАЧА
ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ
РАЧА

Одлука о доношењу Просторног Плана општине Рача
"Сл. гласник општине Рача", бр. 21/25

Карта :
УРЕЂАЈНА ОСНОВА СЕЛА СЕПЦИ

0 100 200 300m
P 1:2500



ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦЕ И ОЗНАКЕ

- Граница катастарске општине
- Граница грађевинског подручја
- Регулациона линија
- 1-264°
- 235.95
- Општински путеви (ОП3, ОП13, ОП24, ОП25)
- *Коридори за саобраћајну и другу инфраструктуру

*Општинске, локалне, некатегорисане и апарске путеве који су уписани у листу непокретности, третирају као грађевинско земљиште јавних намена-постојеће изграђено, за које није потребно одређивање површине јавних намена

ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

- Водно земљиште

ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ

постојеће грађевинско подручје	планирано ширење грађевинског подручја	намена
--------------------------------	--	--------

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

	Јавне службе (Ш-школа)
	Комуналне делатности (Г-гробље)

ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

	Становање
--	-----------

*Сва подручја која нису у обухвату ПИПИН ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА ДРЖАВНОГ ПУТА I РЕДА "ВОЈД КАРАЂОРЂЕ" и важних урбанистичких планова, спроводе се непосредном применом правила из ППО Рача (веза: Реферална карта бр. 4: "СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА")

Лист: 15.4. УРЕЂАЈНА ОСНОВА СЕЛА СЕПЦИ

Одговорни планер:
Дубравка Павловић, дим. просторни планер
(лиценца брј 100 0008 03)

Датум: 2025. године

Обрађивачи планског документа:

ПЛАН УРБАНИ ДООО
Београд, Сремска 103
Београд

Размере: 1:2500

ДРУГОВИДСКИ ИНСТИТУТ ЗА
УРБАНИЗАМ И СТАНОВАЊЕ ДООО
Београд, Београд 22, Београд

